



**COMUNE DI AGRATE CONTURBIA**  
***Provincia di Novara***

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 32**  
**del**  
**28/04/2016**

**OGGETTO :**  
**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DEI LAVORI DI**  
**REALIZZAZIONE DI UNA "MENSA SCOLASTICA"**

L'anno **duemilasedici**, addì **ventotto**, del mese di **aprile**, alle ore **15** e minuti **00**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr.</b>	<b>As.</b>
<b>TOSI SIMONE</b>	SINDACO	X	
<b>ZONCA MARCO</b>	ASSESSORE	X	
<b>VISCONTI GIAN CARLO</b>	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		<b>3</b>	

Partecipa il Segretario Comunale, **GUGLIOTTA DOTT. MICHELE**.

Il Signor, **TOSI SIMONE**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO dei Lavori di realizzazione di una "Mensa scolastica".**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

*Premesso che:*

- Con determinazione n. 46 del 06.08.2003 si era provveduto ad affidare l'incarico professionale al raggruppamento temporaneo di professionisti formato dagli arch. Gavinelli Corrado e Davide ed il geom. Cerutti Alessandro per la redazione del progetto preliminare di realizzazione di una mensa scolastica per la Scuola ex Elementare;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 26.08.2003 è stato approvato il suddetto progetto preliminare;
- Con D.G.R. n. 17-2263 del 27/06/2011 fu approvato il Bando 2011 Edilizia Scolastica per la concessione di contributi per interventi edilizia su edifici scolastici di proprietà di ente pubblico sede di scuole dell'infanzia primaria e secondaria di 1° grado statali e non statali paritarie;
- Fu intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla presentazione di domanda al bando di cui sopra per la realizzazione dell'intervento di costruzione della suddetta mensa scolastica;
- Per poter partecipare al bando fu necessario provvedere all'aggiornamento del progetto preliminare approvato con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 52/2003 adeguandolo alle nuove esigenze del bando 2011 e quindi fu necessario integrare l'incarico professionale affidato originariamente con determinazione n. 46 del 2003, al fine di partecipare al Bando 2011 Edilizia Scolastica in argomento;
- Per le motivazioni su espresse con determinazione n. 47 del 13.09.2011 si affidò, al raggruppamento temporaneo formato dall'arch. Gavinelli Architettura Studio Associato e Studio Associato G4, l'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto preliminare per la costruzione della mensa scolastica della Scuola Elementare;
- Con determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 696 del 22.11.2013 ci è stato comunicato che la richiesta di contributo per la mensa in oggetto è stata finanziata per l'importo di € 200.000,00;
- Per questo è stato necessario provvedere alla stesura del progetto definitivo - esecutivo dell'intervento in oggetto da porre a base del successivo bando di gara per l'esecuzione dei lavori e che quindi con determina n° 19 del 25.08.2014 si è provveduto all'estensione dell'incarico per la progettazione definitiva - esecutiva - D.L. contabilità e sicurezza dei lavori di realizzazione mensa scuola elementare in oggetto ai suddetti originari progettisti;
- Detto progetto è stato presentato in data 29.03.2016 al n. 1459 di protocollo con i relativi elaborati;
- In data 27.04.2016 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo - esecutivo della palestra in oggetto da parte del Responsabile Unico del procedimento Ing. Leonardo Lavecchia nel quale viene attestata la validazione del progetto suddetto e dichiarata la sua conformità alla normativa vigente;

VISTO ED ESAMINATO il progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO dei lavori di realizzazione della mensa scolastica comunale in oggetto presentato, dai progettisti, arch. Gavinelli Davide e geom. Cerutti Alessandro e costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale con documentazione fotografica;
- b) relazioni specialistiche (impianto elettrico, impianto meccanico, strutture) comprensive dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- c) computo metrico estimativo e quadro economico;
- d) elenco dei prezzi unitari;
- e) schema di contratto;
- f) capitolato speciale di appalto;
- g) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- h) piano di sicurezza e di coordinamento, cronoprogramma;
- i) n. 23 tavole progettuali.

VISTO ED ESAMINATO il **quadro economico** del progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO, come di seguito indicato:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>1. Lavori</b>	
• Importo dei lavori assoggettabili a ribasso	€ 201.236,77
• Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.368,87
• Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 94.731,46
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 305.337,10</b>
<b>2. Somme a disposizione</b>	
• IVA 10% sui lavori	€ 30.533,71
• Spese tecniche	€ 19.800,00
• Contributo del 4% ed iva al 22%	5.322,24
• Funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Lgs. 50/2016	€ 6.106,74
• Spese per imprevisti lavori, pubblicità e bando	8.900,21
<b>Importo totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 70.662,90</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 376.000,00</b>

PRECISATO che del suddetto importo totale pari ad € 376.000,00 sono a carico del Comune di Agrate Conturbia € 176.000,00 finanziati con fondi propri sul bilancio 2016 gestione competenza e imputati al cap. 2451 cod. di bil. 0402202 e per € 200.000,00 con contributo Regionale sul bilancio 2016 gestione competenza imputati al cap. 2451 cod. di bil. 0402202;

RITENUTO, il progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO dei lavori di "realizzazione della mensa scolastica comunale in oggetto presentato, dai progettisti incaricati, arch. Gavinelli Davide e geom. Cerutti Alessandro, meritevole di approvazione;

ACQUISITI:

- il parere favorevole di regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- il parere favorevole di regolarità contabile, da parte del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e smi;

CON Voti unanimi legalmente resi e verificati:

### **DELIBERA**

**1.** Di **approvare**, per le causali di cui in premessa, il progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO dei lavori di realizzazione della mensa scolastica comunale in oggetto presentato, dai progettisti incaricati, arch. Gavinelli Davide e geom. Cerutti Alessandro e costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale con documentazione fotografica;
- b) relazioni specialistiche (impianto elettrico, impianto meccanico, strutture) comprensive dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- c) computo metrico estimativo e quadro economico;
- d) elenco dei prezzi unitari;
- e) schema di contratto;
- f) capitolato speciale di appalto;
- g) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- h) piano di sicurezza e di coordinamento, cronoprogramma;
- i) n. 23 tavole progettuali.

**2.** di **approvare** il **quadro economico** del progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO, come di seguito riportato:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>1. Lavori</b>	
• Importo dei lavori assoggettabili a ribasso	€ 201.236,77
• Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.368,87
• Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 94.731,46
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 305.337,10</b>
<b>2. Somme a disposizione</b>	
• IVA 10% sui lavori	€ 30.533,71
• Spese tecniche	€ 19.800,00
• Contributo del 4% ed iva al 22%	5.322,24
• Funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Lgs. 50/2016	€ 6.106,74
• Spese per imprevisti lavori, pubblicità e bando	8.900,21
<b>Importo totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 70.662,90</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 376.000,00</b>

- 3.** Di dare atto che l'intervento di realizzazione della " mensa scolastica comunale" dell'importo complessivo pari ad € 376.000,00 sarà finanziato per € 176.000,00 con risorse proprie imputandolo al cap. 2451 del cod. di bil. 0402202 e per € 200.000,00 con contributo Regionale imputandolo sul cap. 2451 del cod. di bil. 0402202 del bilancio 2016 gestione competenza;
- 4.** Di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e smi, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.
- 5.** Di dichiarare il presente atto, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to TOSI SIMONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to LAVECCHIA ING. LEONARDO

Agrate Conturbia, li 28/04/2016

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**  
F.to SARTORETTI DOTT. GIANFRANCO

Agrate conturbia, li 28/04/2016

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale web per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 12/05/2016 ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, n. 267.

Agrate Conturbia, li 12/05/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Agrate Conturbia, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( GUGLIOTTA DOTT. MICHELE)

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data 28/04/2016 , perchè dichiarata immediatamente eseguibile  
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.);
- diventerà esecutiva in data \_\_\_\_\_ , per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE